



# 会津アピオ 組合だより

## アピオスペース（組合会館） 増改築計画 延期

～平成26年11月の臨時総会にて～

### 今後も継続して検討

アピオスペースの増改築計画が延期された。この計画は平成26年5月23日に行われた第23回通常総会において、概算での投資金額が提示され、今後の決定事項は理事会での決議事項とすることで承認を得ていた議案である。

その後、理事会において議論を重ねてきたが、見積額が通常総会において承認を得た金額より高くなったことから、改めて、組合員企業の承認を得るため平成26年11月13日に臨時総会を開催した。

しかし、「過剰な投資ではないか」、「費用が嵩むこの時期にやるべきではない」等の反対意見も出されたことから、山口理事長より「本総会では決議は採らず、再度理事会において検討する」提案が出され承認された。

その後、平成26年12月



臨時総会の様子

## 工事見積額上昇 臨時総会開催までの経緯

組合は、平成26年度通常総会第3号議案において「組合会館貸室増設とエレベーター新設、既存施設の改修工事（案）承認の件」を上程し投資内容、設計図、総合収支計画表、資金収支計画表、概算の総投資額（二億六千五百万円（税込））の他、設計・工事・備品の購入等については組合員企業へ発注をしていくことを全組合員へ説明、承認を受ける。

その後、資材及び人件費の高騰のあおりを受け、全国的に工事費が上昇。それに伴い当計画の見積額も上昇した。

理事会においても、投資額を抑えるため施工時期の変更や組合員企業以外からの見積り合わせを実施したが、最終の見積額は三億一千三百六十五万二千円となった。当初見積額との差額が四千八百六十五万二千円と大きいため、再度総会を開催し組合員企業に諮っていたこととなった。（関連記事…3面第23通常総会記事）

## 共同施設土地預り金 組合の問題解決に向けて…

検討委員会において協議を重ねる

平成27年1月14日、平成27年3月27日の両日、アピオスペース理事長室において、組合共同施設土地預り金検討委員会が開催された。

これは、平成25年度から開催されている委員会、組合の財務体質強化で、組合の健全化のため、組合から組合員への債務「組合共同施設土地預り金」積立満了後（平成28年12月が最終）の処理について協議を重ねている。

組合は団地設立当時（平成8年4月）、組合共同施設土地と組合員の占有土地を取得するにあたり、国の高度化資金と商工中金から土地代の8割5分程度の借入を行った。

そのうち、組合共同施設土地借入金返済については、組合員から返済金を徴収、お預りし返済することが平成11年11月に開催された全体会で決定された。以降毎年、組

「預り金」について  
経緯と解説



協議を重ねる委員



# 組合未来創造事業特別委員会

## 発起人会発足

### 組合の将来を担う

平成26年12月4日、アピオスペース理事室において「組合未来創造事業特別委員会（仮称）」の発起人会が開催された。

この委員会は、組合の組織力強化のために、組合員企業の若手経営者、後継者、経営幹部の若い人材の育成と経営能力の向上を図り、将来の組合について広く意見を取り入れながら組合未来創造事業へ取り組むことを目的としており、若い人のために若い人が企画立案し創っていく会で、前例にとらわれず、自由な発想の元に展開をし、セミナーや講演会、他団地・企業視察等を行っていく予定。

対象者は団地内企業の経営者・後継者・経営幹部・経営幹部候補で50歳未満の方。発起人は委員長とし



協議をする発起人

て、大田和宗氏（㈱パルネット福島）委員として山口耕平氏（㈱二丸屋山口商店）・林和也氏（㈱シンク）・稲澤麻弓氏（㈱会津ラボ）で、今後の運営の方法について話し合い、今後は団地内事業所へ案内し当会の趣旨に見合った方を推薦していただき、メンバーを募ることとした。

### アピオで初めて！クリスマスパーティー

平成26年12月12日、アピオで初めてのクリスマスパーティーが開催されました。当日は小雪がちらつき、ホワイトクリスマス



平成26年6月27日、生粋において当組合青年部の第20回通常総会が開催された。平成25年度の事業報告、決算報告がなされた後、平成26年度の事業計画が発表された。今年度は20年の節目の年でもあることから、全体会の開催の予定などが発表された。また、役員改

## 青年部会 第20回通常総会 開催

マスキながらでした。家族同伴で開催されたこの会は72名の方々にご参加いただきました。

来賓として、会津若松市長、市議会議員の他、地元の方々との繋がりを持つべく、高野町区長、防団第6分団副団長、消防団第9分団副団長（会津アピオ内は消防団第6分団、第9分団の管轄）をお招きしました。

組合員企業の皆様からの賞品のご協力をいただき行なったくじ引き大会では大にもりあがり、サンタクロースに扮した運営スタッフもパーティーの盛り上げに一役買っておりしました。

選の年でもあり、新代表世話人として山口耕平氏（㈱二丸屋山口商店）、世話人として山内久氏（㈱渡部硝子工業所）、大田和宗氏（㈱パルネット福島）、監査として木滑氏芳伸氏（㈱会津ゼネラルホールディングス）が選任された。



挨拶をする山口新代表世話人

### 団地内側溝土砂上げと早朝清掃

平成26年度も団地内企業の皆様のご協力のもと、団地内の側溝土砂上げ・早朝清掃が実施されました。側溝の土砂上げは平成26年4月11日に行われました。早朝清掃も雨天のため中止になり、お集まり頂いた方々にご迷惑をお掛けした月もありましたが、毎回百名程度の方々に集まり頂きありがとうございます。きれいな会津アピオから元気を発信していきましょう。

平成27年度も開始しておりますが、よろしくお願い致します。



毎年恒例となっていた「会津アピオフェスティバル」。平成26年度は組合会館の増改築の計画があったことから安全確保のため例年のような開催は行わないこととなった。平成26年8月1日に会津アピオフェスティバル実行委員会が開催され、代替イベントについて協



早朝清掃の様子



議がなされた。「会津アピオフェスティバル」は組合員企業が丸となって取り組み、直接おもてなしをするもの。代替のイベントを行っても一般の方々にはそれが「会津アピオフェスティバル」とは認識してもらえない。「などの意見が出され、協議の結果、今年の会津アピオフェスティバルは実施しないことが決定された。平成27年度は8月29日30日に開催の予定。



# 組合員企業 一堂に会す

平成27年1月7日(水)午後6時より会津若松ワシントンホテルにおいて小熊慎司衆議院議員、菅家一郎衆議院議員、室井照平会津若松市長、戸川稔朗会津若松市議会議長、寺内秀也会津若松商工会議所専務理事ら9名の来賓のもと、総勢66名の出席により開催されました。

新しい参加者の顔ぶれ

# 市への要望

市長・議長と会見

要望書を提出

平成27年2月16日、組合は会津若松市及び会津若松市議会へ要望書の提出を行った。今年度は、最重要事項として「物流1号幹線(市道町三一一三八号(株大和一様南側道路))整備促進」について要望を行った。これは、平成26年3月24日付けで会津若松市議会でも採択を受けている案件であり、早期着工の要望を行ってきた。

なお、現場レベルでの



新年の挨拶をする山口理事長

もあり、皆さん新年の挨拶と共に、名刺交換をさせていただきました。最後は五十嵐副理事長による三本で、終了となりました。

細かな案件については、平成27年4月28日に市当局と協議を行っている。

今年で18回目

# ボウリング大会

平成27年3月6日(金)、第18回目となる、会津アピオボウリング大会・懇親会が開催された。毎年、当組合と会津若松トラックセンター協同組合の合同で開催され、ボウリング大会はボウルサンシャイン、懇親会はルネッサンス中の島で行われた。

当組合からの参加者は56名、トラックセンターからは13名、総勢68名の

方々に参加いただき、ボウリングと懇親会を行いました。ボウリング大会で優勝したのは、(株)シンクの坂上亜希子さんでした、優勝おめでとうございました。



# 会計セミナー

平成27年3月4日(水)アピオスペースにおいて、「1日でわかる会計の基本セミナー」が株式会社創造経営センター・コンサルティングマネージャ根本兼司氏を講師として招き開催された。今回のセミナーは中小企業大学校仙台校とのコラボレーション開催で、組合員企業だけでなく南会津や郡山市にある企業からの参加もあり、総勢32名の参加であった。

参加者は財務会計の基本的な原理からキャッシュフロー計算書、計画達成のためのチェックポイントなど幅広い題材に熱心に耳を傾けていた。

# 除雪に備えて

平成27年3月23日24日アピオスペースにおいて、小型車両系建設機械の特別講習が行われた。

# 組合教育研修事業

この講習を受講すれば、小型ホイールローダーなどでの除雪作業を行うことができる資格を得られる。今年には積雪も多く、除雪に苦勞されたためか、定員を超える32名の方々が受講した。初日には実地研修を行い、参加者には終了証が交付された。

# 組合のホイールローダー有効活用して...

組合ではホイールローダーのレンタルをしていますが、除雪に大活躍すること間違いなしです。是非ご活用ください。詳しくは事務局(三七二八〇一)まで。

# 組合会館増改築など8議案を審議

# 第23回通常総会終える

平成26年5月23日15時より、アピオスペース展示ホールにおいて、当組合の第23回通常総会を開催。組合員59名が出席(本人出席15名、委任状出席30人、書面議決書提出14人)。

第1号議案から第8号議案まで、慎重審議が行われ、全員一致により承認された。

第8号議案では、組合会館アピオスペースの増改築について上程され、事務局より将来の組合資金確保の上から会館事業の増収を図るために、現在お断りしているお客様

# 献血は、愛のアクション!

平成26年8月5日、平成27年3月31日、アピオスペースにおいて「会津アピオ集団献血」を実施。医療現場で不足している血液を補う社会貢献をすべく、自身の健康チェックに役立てていた79名の方にご協力いただき



通常総会において、挨拶をする山口理事長

きました。お忙しい中、ご協力いただきありがとうございます。





# 茨城県庁とガルパンを訪問

平成27年2月20日、本年度は茨城県方面で実施された。訪れた場所は茨城県庁と大洗町にあるガルパンプロジェクト。

茨城県庁では県主導で行っている「アーカスプロジェクト」という芸術を通じた街づくりについて伺った。

大洗町のガルパンプロジェクトでは、アニメ「ガールズ&パンツァー」の舞台が大洗町となったことから、「ガルパン」を効果的に活用し、街づくりを実践していることについてお話を伺った。

どちらも街づくりの題材としているものは異なっているが、地域の賛同を得られない中でも、



”ガルパン”のショップを視察

核となる人物”とその周辺の人々が地道な活動を続け、やがては地域を巻き込み現在に至つてい

「こうすれば成功する」、「成功するにはこうやればいい」等の方程式が全くない中では、“核となる人物”の熱意とやる気とそれを巻き込める周囲の人々を巻き込み、波紋が広がるように、賛同者が増えていき、やがては結果に結びついて

## 平成26年度のアピオスペースは・・・

平成26年度のアピオスペースは、毎年会場をお使いいただいていたリピーターの方に引き続きお使いいただいほか、新しく子供向けおもちゃの遊び場等が開催されたお陰で、売上高四千五百十四万九千六百二〇円（予算比107.5%）でございました。

また、平成27年2月3月にかけては、大会議室を会津若松税務署様の確定申告書作成会場としてお使いいただき、確定

申告期間中はのべ一万人の方がアピオスペースを訪れました。



おもちゃキャラバンの様子

## LDE化 着々と

アピオスペースでは、お客様に快適にお使いいただくための照度確保と、年々増加していく電気を抑えることを目的として会館内の照明のLED化を順次行っております。

平成26年度は、コンコース、大会議室、展示ホール一部、レストラン出入り口の照明をLED化しました。お陰様で明るくなりました。夜になるとその効果を感じられます。皆様もお時間がございましたら立ち寄りください。

## 駐車場が進化中

### 月極契約募集中！！

アピオ第1駐車場と第2駐車場の一体化を行うと同時に月極契約

者の出入口にはパーキングシステムを設置し、契約者のみが利用できる、無断駐車のない駐車場となりました。

短期利用やアピオスペースご利用者の駐車スペースを増やすことができました。

月極駐車場の申し込みは随時可能。料金は第一駐車場三千七百八十円/月（税込）、第二駐車場四千三百二十円/月（税込）。お申込は事務局（三七二八〇一）まで

## アピオスペースも進化中

HPが見やすく、ウェブで使いやすい

【会津アピオ】で検索！

編集・発行  
会津若松商工協同組合  
〒965-0059  
会津若松市インター 西90番地  
電話：0242-37-2801  
FAX：0242-37-2805  
http://www.apio.or.jp/  
e-mail:info@apio.or.jp  
発行 平成27年5月26日

## 編集後記

第3号の組合だよりとなります。本年も平成26年度の出来事を中心に記載いたしました。こうして一年を振り返ると、実に様々なことがございました。

この紙面に載っていないこともたくさんございます。こうして組合事業が運営できるのも、一重に組合員企業の皆様にご協力をいただいているからにほかなりません。この場を借りて感謝申し上げます。

今回の組合新聞も従業員のみなさんが見ることが出来る場所においていただいで、アピオの動きを知らせてあげたい。ただただら幸いです。

組合員さんあつての組合事業です。平成27年度もご協力を何卒よろしくお願いたします。