

第4回 あいづハウジング夢フェスタ

in 会津アピオ 11.6日 開催時間 10:00→16:30

入場無料



ちょっと妖しい
ブラックユーモア
たっぷりの
パフォーマンスです。

無料

パントマイムショー
①11:00～ ②13:30～



感動と驚きの連続!!
みんなで楽しめるマジックです!!

マジックショー&
マジック教室

無料

①12:00～ ②14:30～

B級グルメ市場

人気のご当地グルメが集合!!
沢山食べちゃおう!!

無料



もっちりで
極太麺が美味しい!!

なみえ焼きそば

旭屋

野菜たっぷり
スパイシー!!

グリーンカレー

Petit Green



会津が誇るご当地グルメ!!

カレー焼きそば

寿楽



アツアツでとっても美味!!
カレーパン
&メロンパン

TERRY's WAY



※写真はイメージです。



無料

スタンプラリー&
お楽しみ抽選会

会場内に隠された4つのスタンプ
を集めて、抽選会に参加しよう!!



無料

お子様
お祭り縁日

「射的」など、
縁日ならではの
楽しみがいっぱい!!

パディ・B、ドラゴン・B、デュエルマスターズ、アイカツなど
ゲームカードプレゼント!!

某テーマパーク
ペアチケットが当たる!!

◎10:00～先着50名
◎15:00～先着50名 ※小学生以下に限ります



掘出し物がいっぱいの
フリーマーケット

欲しいものがきっと
見つかります!!
10:00～16:00

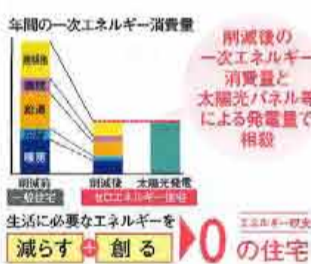
必見!!最新の住まいづくりのすべてを大公開!!

快適・安全・便利に、さらにお得に暮らすための設備やアイテムが勢揃い!!見て、触れて、学んで、遊べる「夢フェスタ」へようこそ!!

「ゼロエネ住宅」は日本のスタンダードな住宅に!!
ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス

政府は2020年までに標準的「新築住宅」のゼロ・エネルギー化を推進。

政府は一般的な新築住宅をゼロ・エネルギー住宅を目標に掲げているため、今後ゼロエネ住宅は日本のスタンダードな家になっていくでしょう。



ゼロエネ住宅の補助金制度 光熱費ゼロ!!しかも補助金がもらえる!!

ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業
ゼロエネ化を導入する住宅の建築主・所有者を対象に補助金を支給する制度です。

複数の補助金制度を併用することで効率的に少ない負担でゼロエネ化が行えます!!

生活に必要なエネルギーを減らす3つのヒミツ

- ① 高気密・高断熱
- ② 高性能サッシ
- ③ 24時間計画換気システム

断熱性能でエネルギー消費減少!!

太陽光発電などと組み合わせるとゼロエネ住宅に!!

光熱費を節約できる

エコで快適な家づくり相談会

新築・リフォーム・リノベーションなど、省エネで快適な住まいづくりのためのご相談を承ります。お気軽にお立ち寄りください。



水まわり



内装

家族が集う空間を快適・安全に演出



外観

優れた機能性とデザインセンス



外装

美しい表情を創り暮らしを守る



暖房

快適な暮らしへグレードアップ

比べてみよう 最新電化機器を使えばこんなにお得!!

光熱費 お気軽に
シミュレーション お越しください!!

電気ご使用量のお知らせ(領収書)から、最新電化機器を利用した際の電気料が試算できます。



お問合せ

ふるさと福島の県産材を使った快適な住まいづくり
ふくしま家づくり研究会

http://www.f-house.jp
ふくしま家づくり研究会

TEL 0242-76-0701
光和建材株式会社 会津営業所 FAX 0242-76-0702

〒969-3431 会津若松市河東町東長原字長谷地117

会津の暮らしをもっと快適・健康に!!これからの住まいづくりのすべてを大公開!!

スタンプラリー&お楽しみ抽選会

会場内に隠された4つのスタンプを集めて、抽選会に参加しよう!!

工務店ブースコンテスト

会津の有力工務店8社による提案ブース。素敵なブースにあなただけの1票を!!

特別ご招待者様抽選会



お子様お祭り縁日



パントマイムショー
①11:00~
②13:30~



マジックショー&マジック教室
①12:00~
②14:30~

内装コーナー

フローリング、室内ドア、収納などの住宅建材をご提案します。

パナソニックコーナー

使いやすさ、癒しにこだわった水廻り新商品、内装建材の空間コーディネートをご提案します。

外壁・外装コーナー

汚れ・色あせ・日焼けなど、様々なニーズにお応えするバリエーションをご用意します。

光熱費シミュレーションコーナー

電気使用量のお知らせ(領収書)から最新電化機器を利用した際の電気料を試算します。

ZEH・スマートハウスコーナー

太陽光発電システムや話題のスマートHEMSを展示し、これからのエコで快適な暮らしをご提案します。

水廻りコーナー

お手入れ簡単なキッチン・システムバス・トイレなど、使い勝手に配慮したエコロジー商品をご紹介します。

新築&リフォーム相談コーナー

会津の有力地場工務店8社が出演します。

資金相談コーナー

ファイナンシャルプランナーによる、住宅ローン、ライフプラン、家計のやりくりなどお金のご相談を承ります。

土地相談コーナー

土地探しをご希望のお客様のため、宅地情報を取り揃えます。



ご来場の際は正面玄関よりご入場ください。



フリーマーケット



フリーマーケット



B級グルメ市場 無料

工務店

- ① 株式会社荒明工務店
- ② 株式会社夢の匠
- ③ 株式会社五十嵐工匠
- ④ 大成ハウス株式会社
- ⑤ 株式会社会津デザイン工房
- ⑥ 有限会社青島建築
- ⑦ 五十嵐建築

住設メーカー・各種団体等

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| A 株式会社イケダコーポレーション/その他 | I 城東テクノ株式会社/その他 |
| B ニチハ株式会社/外装 | J ふくしま健康・省エネ住宅推進協議会/その他 |
| C ケイミュー株式会社/外装 | K パナソニック株式会社/総合 |
| D 株式会社ウッドワン/建具 | L 光熱費シミュレーションコーナー/東北電力株式会社 |
| E 永大産業株式会社/建具 | M リンナイ株式会社/水廻り |
| F 福島県宅地建物取引業協会 会津若松支部/土地情報 | N MTK株式会社/空調 |
| G 株式会社あいFP事務所/住宅ローン | O タカラスタンダード株式会社/水廻り |
| H 株式会社高儀/その他 | P TOTO株式会社/水廻り |
| | Q 株式会社ハウステック/水廻り |

「ふるさと福島の県産材を使った快適な住まいづくり」に取り組む、ふくしま家づくり研究会のご案内

安心の住まいづくりをめざして。

家づくりのプロが、皆様の夢にお応えすべきことはなんですか? デザインですか? 広さですか? 機能性ですか? そういった要素はもちろん大切です。しかし、住む人が求めている一番大切なことは、暮らし続けていく上での「安心」ではないでしょうか。家族みんなが健康に、安全に、経済的に...。ふくしま家づくり研究会は、木材供給・製材会社、地場工務店、設計事務所、建材流通会社など、福島を拠点に活動する47社が結集。会員一丸となって学習・研究に努め、地域の皆様のために「安心の住まいづくり」をめざしています。

長期優良住宅

長期間、良好な状態で住まい続けられる措置が講じられ、長期にわたる維持保全の計画が立てられる住宅をいいます。

認定条件	劣化対策	耐震性	維持管理・劣化の容易性
	劣化対策等級3相当	耐震等級2以上	維持管理対策等級3相当
	省エネルギー性 省エネルギー等級4以上	居住環境	住戸面積 75㎡以上(1階40㎡以上)
	維持保全計画	可変性	バリアフリー性
住宅ローン減税	控除対象借入金 3,000万円 控除率 1.0% 10年間最大300万円の減税		
固定資産税	当初5年間 税額 1/2		
不動産取得税	課税標準から1,300万円減額		
投資型減税(所得税)	長期優良住宅にするための性能強化費用相当額の10%(最大50万円)が所得額から控除(減税)		

地域型住宅グリーン化事業

国道交通省から採択を受けたふくしま家づくり研究会は、グループの共通ルールに基づき地域材の活用や設計・施工まで、関連事業者が綿密な連携体制を構築し、福島気候・風土にあった良質で特徴的な「地域型住宅」の供給に取り組むことを支援しています。

対象住宅の建設に要する費用の1割以内の額で、かつ住宅1戸あたり100万円を上限とする補助があります。

ふくしまの未来を育む森と住まいのポイント事業

福島県内で県産材を使用した住宅を建てると、使用量に応じてエコポイントがもらえる制度です。

1pt=1円のエコポイントが最大20万ポイント

地震、津波、原発事故の影響下で耐震も建てる方にはさらに一律10万ポイント

福島県産材で建った住宅

県産材製品や農産物と交換

